

## OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

**Dotyczy: „Remont elementów z wykonaniem dokumentacji konstrukcji łuku żelbetonowego magazynu soli Wiechlice”**

**Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad Oddział w Zielonej Górze** zaprasza do złożenia oferty cenowej na wykonanie w systemie zaprojektuj i zbuduj, zadania polegającego na wykonaniu ścianki oporowej wewnątrz magazynu soli w m. Wiechlice przy uwzględnieniu następujących informacji:

### 1. Określenie przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest opracowanie dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem wymaganych decyzji/pozwoleń na realizację oraz budowa ścianki oporowej w celu zabezpieczenia elementów konstrukcji łuku żelbetonowego magazynu soli w Wiechlicach w tym uzyskania pozwolenia na użytkowanie.

### 2. Cel przedmiotu zamówienia

Celem przedmiotu zamówienia jest wybudowanie ścianki oporowej w magazynie soli w m. Wiechlice, w tym celu należy opracować dokumentację projektową wskazaną w PFU oraz uzyskać wymagane uzgodnienia i decyzje/pozwolenia wraz z ich ostatecznością oraz pozwolenie na użytkowanie.

### 3. Lokalizacja inwestycji

Przedmiotowy element przewidziany do realizacji będzie znajdować się wewnątrz istniejącego magazynu soli w województwie lubuskim, powiat żagański, gmina Szprotawa, m. Wiechlice działka nr 414. Identyfikator działki 081007\_5.0017.414

### 4. Opis stanu istniejącego

Konstrukcję magazynu soli tworzą żelbetowe cienkościenne powłoki bez podpór środkowych. Są to układy o dużej sztywności na zginanie, pracujące głównie na osiowe ściskanie. Strefy przypodporowe sztywne, nie pozwalające na swobodne odkształcanie powłok, zwłaszcza w kierunku prostopadłym do powierzchni powłok. Cała konstrukcja obiektu obciążona jest naziomem grubości 1 do 2 m. Powłoki obiektu tworzą prefabrykaty żelbetowe, łączone śrubami M24 w środku żeber, kluczu łuku. Obiekt nie jest wyposażony w jakiegokolwiek instalacje.

Obiekt od strony frontowej wyposażony jest w bramę. Z drugiej strony obiekt zamyka pełna ściana z pustaków z betonu komórkowego.

Podstawowe wymiary obiektu nr 1 :

- szerokość - 12,8 m (w świetle żeber),
- wysokość - 6,84 m ( w świetle żeber),
- długość - 28 m ( w świetle ścian szczytowych)

#### Podstawowe wymiary pojedynczego elementu :

- Szerokość pojedynczego prefabrykatu - ok. 90 cm.
- Poszczególne prefabrykаты stykają się żebami i łączone są również śrubami M24.
- Wymiary żeber (2 szt. na prefabrykat):
  - + szerokość żebra ok. 12 cm,
  - + wysokość żebra ok. 43 cm

### **5. Założenia ogólne**

Planowany element do zaprojektowania i wybudowania to ścianka oporowa wewnątrz magazynu odseparowująca gromadzoną sól od ścian konstrukcji żelbetowej. Przewiduję się realizację przedmiotowej ściany z słupów stalowych dwuteowych z wypełnieniem przestrzeni międzysłupowej belkami drewnianymi. Planowany element ma być wykonany obwodowo w przestrzeni przewidzianej do gromadzenia soli, bez odcinka od strony elewacji frontowej oraz z wydzieleniem pozwalającym na dostęp do tylnej części magazynu. Lokalizacja ścianki musi być dobrana w sposób gwarantujący dostęp do konstrukcji osłoniętej pozwalający na dokonywanie przeglądów oraz ewentualnych napraw. Wysokość ścianki oporowej musi być dobrana w sposób zabezpieczający przed przedostawaniem się gromadzonej soli w okolice konstrukcji żelbetowej magazynu oraz umożliwiając zgromadzenie w przymie nie mniej niż 800 ton soli w magazynie.

### **6. Zakres przedmiotu zamówienia**

- 6.1. Prace projektów z wykonaniem opracowań wskazany w PFU w pkt.2.2.2.,
- 6.2. Budowa ścianki oporowej wraz z uzyskanie pozwolenia na użytkowanie.

Wytyczne odnośnie wymagań dla zakresu z pkt 6.1 i 6.2 zawarto również w PFU.

### **7. Płatności**

Wynagrodzenie będzie płatne w dwóch etapach. Etap pierwszy dla zakresy 6.1 oraz etap drugi za realizację robót dla zakresu pkt 6.2. Termin płatności 30 dni. Kwota ryczałtowa poszczególnych etapów będzie uwzględniać wszystkie czynności, wymagania i badania składające się na wykonanie danej pozycji, określone w Umowie, OPZ, PFU i pozostałych dokumentach przetargowych.

### **8. Prace projektów i budowlane należy wykonać zgodnie z obowiązującymi normami, przepisami prawa, sztuką budowlaną oraz aktualnymi Zarządzeniami GDDKiA.**

**UWAGA:** Gdziekolwiek w Przedmiocie Zamówienia powołane są konkretne przepisy, normy, wytyczne i katalogi, które spełniać mają opracowania projektowe, będą obowiązywać postanowienia najnowszego wydania lub poprawionego wydania powołanych przepisów, norm, wytycznych i katalogów.

### **9. Kryteria wyboru najkorzystniejszej oferty**

Przy dokonywaniu wyboru najkorzystniejszej oferty Zamawiający stosować będzie następujące kryteria oceny ofert:

<b>Cena</b>	<b>- 60 % = 60 pkt.</b>
<b>Termin realizacji</b>	<b>- 20 % = 20 pkt.</b>
<b>Gwarancja</b>	<b>- 20 % = 20 pkt.</b>

A. **Kryterium „Cena”:**

Kryterium „Cena” będzie rozpatrywana na podstawie ceny brutto za wykonanie przedmiotu zamówienia, podanej przez Wykonawcę na Formularzu Oferty.

Zamawiający ofercie o najniższej cenie przyzna **60 punktów** a każdej następnej zostanie przyporządkowana liczba punktów proporcjonalnie mniejsza, według wzoru:

$C = \frac{C_{\min}}{C_o} \times 60 \text{ pkt}$
gdzie: $C_{\min}$ – najniższa cena brutto z ocenianych ofert (zł)
$C_o$ – cena brutto badanej oferty (zł)

B. **Kryterium „Termin realizacji”**

Liczba punktów w ramach kryterium „Termin realizacji” zostanie przyznana za czas ukończenia zadania z uzyskaniem protokołu odbioru końcowego tj.:

Termin realizacji do 2 miesięcy od podpisania umowy (**definicja terminu realizacji zadania: uzyskanie protokołu odbioru końcowego**) - 20 pkt,:

Termin realizacji do 3 miesięcy od podpisania umowy (**definicja terminu realizacji zadania: uzyskanie protokołu odbioru końcowego**) - 10 pkt,:

Termin realizacji do 4 miesięcy od podpisania umowy (**definicja terminu realizacji zadania: uzyskanie protokołu odbioru końcowego**) - 0 pkt,:

C. **Kryterium „Gwarancja”:**

Liczba punktów w ramach kryterium „Gwarancja” zostanie przyznana za udzielenie gwarancji na wykonane roboty budowlane na następujące okresy:

Na okres 36 miesięcy – 0 pkt,

Na okres 48 miesięcy – 10 pkt,

Na okres 60 miesięcy – 20 pkt,

**UWAGA!!!!**

Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta Wykonawcy, który spełni wszystkie postawione w niniejszej SWZ warunki oraz uzyska łącznie największą liczbę punktów (P) stanowiących sumę punktów przyznanych w ramach każdego z podanych kryteriów, wyliczoną zgodnie z poniższym wzorem:

$$P = C + T + G$$

gdzie: C - liczba punktów przyznana ofercie ocenianej w kryterium „Cena”

- T - liczba punktów przyznana ofercie ocenianej w kryterium „Termin realizacji zadania”  
G - liczba punktów przyznana ofercie ocenianej w kryterium „Gwarancja”

## 10. Harmonogram prac

### ETAP I – Dokumentacja:

I.1 Inwentaryzacja + Koncepcja rozwiązań docelowych ( PFU pkt 2.2.2 tab. lp. 6) - **14 dni od podpisania umowy.**

I.2 Opracowania , decyzje, uzgodnienia wskazane w PFU pkt 2.2.2 tab. Lp.1-4 – **do 2 miesiące od podpisania umowy.**

### ETAP II – Realizacja

**II.1** - Realizacja i zakończenie robót budowlanych wraz z uzyskaniem pozwolenia na użytkowanie oraz przekazaniem dokumentacji wskazanej w PFU pkt 2.2.2 lp. 5 - **do 4 miesięcy od podpisania umowy lub krótszym zgodnie z pkt 9 pkt b).**

## 11. Wizja w terenie

Zaleca się Wykonawcy dokonania wizji budynku przed złożeniem oferty.

## 12. Zdolności zawodowa

a) Osób:

Minimalne warunki dotyczące doświadczenia i kwalifikacji osób skierowanych do realizacji zamówienia:

Zamawiający uzna warunek za spełniony jeśli Wykonawca wykaże, iż na etapie realizacji zamówienia, będą dostępne osoby na każdą funkcję wymienioną poniżej, spełniające określone wymagania:

- **Osoba proponowana do pełnienia funkcji - Kierownik budowy/robót:**

Ilość osób: 1.

Doświadczenie i kwalifikacje:

- 1) posiadanie uprawnień (wymaganych ustawą z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane lub odpowiadających im innych ważnych uprawnień budowlanych wydanych na mocy wcześniej obowiązujących przepisów) do pełnienia samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie **w specjalności konstrukcyjno-budowlanej** ( bez ograniczeń) obejmujących kierowanie robotami budowlanymi.

doświadczenie zawodowe: doświadczenie w realizacji **2 zadania od rozpoczęcia robót do wykonania zadania (definicja wykonania zadania: protokół odbioru lub równoważny dokument), obejmującego budowę, przebudowę lub remont budynku na kwotę min. 150 000,00 zł brutto** na stanowisku: Kierownika Robót lub Kierownika Budowy w specjalności konstrukcyjno-budowlanej ( bez ograniczeń).

- **Osoba proponowana do pełnienia funkcji - projektanta:**

Ilość osób: 1.

Doświadczenie i kwalifikacje:

- 1) posiadanie uprawnień (wymaganych ustawą z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane lub odpowiadających im innych ważnych uprawnień budowlanych wydanych na mocy wcześniej obowiązujących przepisów) do pełnienia samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie **w specjalności konstrukcyjno-budowlanej** ( bez ograniczeń) obejmujących projektowanie.

doświadczenie zawodowe: doświadczenie w realizacji **2 projektów budowlanych w zakresie od rozpoczęcia prac projektowych do wykonania zadania (definicja wykonania zadania: uzyskanie pozwolenia na budowę), obejmujące budowę, przebudowę lub rozbudowę budynku na kwotę min. 15 000,00 zł brutto** na stanowisku: projektanta w specjalności konstrukcyjno-budowlanej.

Sprawę prowadzi: Piotr Manaj

Załączniki:

**Zał. a) - Zdolności zawodowa - personel**